

南京软件园科技发展有限公司

2026 年半年度报告

二〇二六年八月

重要提示

本公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

目录

释义（如有）	4
第一章企业基本情况	5
一、企业基本信息	5
二、信息披露事务负责人	5
第二章债务融资工具存续情况	5
一、存续债券情况	5
二、信用评级结果调整情况	8
三、发行文件特殊条款的触发和执行情况	8
（一）报告期内选择权条款触发和执行情况	8
（二）报告期内投资人保护条款等特殊条款触发和执行情况	8
四、债务融资工具增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况	8
（一）增信机制	8
（二）偿债计划及其他偿债保障措施	9
第三章报告期内重要事项	9
一、财务报告审计情况	9
二、会计政策、会计估计变更或会计差错更正	9
三、合并报表范围重大变化情况	11
四、合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%	11
五、资产受限情况	11
六、对外担保情况	13
七、重大未决诉讼情况	13
八、信息披露事务管理制度变更情况	13
第四章财务信息	14
第五章备查文件	15
一、备查文件目录	15
二、查询地址	15
三、查询网站	15

释义（如有）

发行人/公司/本公司	指	南京软件园科技发展有限公司
交易商协会	指	中国银行间市场交易商协会
上海清算所	指	银行间市场清算所股份有限公司
银行间市场	指	全国银行间债券市场
元	指	如无特别说明，指人民币元
报告期	指	2026 年 1-6 月
报告期末	指	2026 年 6 月末

第一章企业基本情况

一、企业基本信息

中文名称	南京软件园科技发展有限公司
中文简称	南京软件
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无

二、信息披露事务负责人

姓名	董爽
职位	财务金融部部长
联系地址	南京市江北新区研创园云政街9号共享空间1幢22楼
电话	025-58536507
传真	/
电子信箱	dongs@njitrip.com

第二章债务融资工具存续情况

一、存续债券情况

单位：亿元 币种：人民币

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2024 年度第一期 中期票据
2. 债券简称	24 南京软件 MTN001
3. 债券代码	102483364. IB
4. 发行日	2024-08-05
5. 起息日	2024-08-07

6. 到期日	2027-08-07
7. 债券余额	6.00
8. 利率	2.29%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	南京银行，江苏银行
12. 存续期管理机构	南京银行
13. 受托管理人（如有）	-

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2024 年度第二期 中期票据
2. 债券简称	24 南京软件 MTN002
3. 债券代码	102484764. IB
4. 发行日	2024-11-14
5. 起息日	2024-11-18
6. 到期日	2027-11-18
7. 债券余额	5.00
8. 利率	2.75%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	招商银行，宁波银行
12. 存续期管理机构	宁波银行
13. 受托管理人（如有）	-

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2025 年度第一期 中期票据
2. 债券简称	25 南京软科 MTN001
3. 债券代码	102580930. IB
4. 发行日	2025-03-03
5. 起息日	2025-03-05
6. 到期日	2028-03-05
7. 债券余额	5.00
8. 利率	2.55%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	招商银行，宁波银行
12. 存续期管理机构	宁波银行
13. 受托管理人（如有）	-

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2025 年度第二期 中期票据
2. 债券简称	25 南京软科 MTN002
3. 债券代码	102582046. IB
4. 发行日	2025-05-07
5. 起息日	2025-05-09
6. 到期日	2028-05-09
7. 债券余额	4.00
8. 利率	2.55%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	南京银行，江苏银行
12. 存续期管理机构	南京银行
13. 受托管理人（如有）	-

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2026 年度第一期 中期票据
2. 债券简称	26 南京软科 MTN001
3. 债券代码	102681535. IB
4. 发行日	2026-04-20
5. 起息日	2026-04-21
6. 到期日	2029-04-21
7. 债券余额	5.00
8. 利率	2.04%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	南京银行，江苏银行
12. 存续期管理机构	南京银行
13. 受托管理人（如有）	-

1. 债券名称	南京软件园科技发展有限公司 2026 年度第二期 中期票据
2. 债券简称	26 南京软科 MTN002
3. 债券代码	102681632. IB

4. 发行日	2026-04-28
5. 起息日	2026-04-29
6. 到期日	2029-04-29
7. 债券余额	5.00
8. 利率	2.06%
9. 付息兑付方式	按年付息、到期一次还本
10. 交易场所	银行间市场
11. 主承销商	南京银行，江苏银行
12. 存续期管理机构	南京银行
13. 受托管理人（如有）	-

二、信用评级结果调整情况

☐适用 ☒不适用

三、发行文件特殊条款的触发和执行情况

（一）报告期内选择权条款触发和执行情况

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内投资人保护条款等特殊条款触发和执行情况

☐适用 ☒不适用

四、债务融资工具增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）增信机制

债券代码	102483364.IB 、 102484764.IB 、 102580930.IB
------	--

债券简称	24 南京软件 MTN001、24 南京软件 MTN002、25 南京软科 MTN001
增信方式	保证
增信机构名称	南京江北新区产业投资集团有限公司
增信机构在报告期内的现状	正常
增信机构在报告期内的执行情况	不适用
增信机构的变化情况以及对投资者权益的影响分析（如有）	-

（二）偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，发行人存续债务融资工具相关偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书披露无变化，现状正常，且均得到有效执行。发行人本金及利息按期支付，通过登记托管机构和有关机构办理。

第三章报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

☐标准无保留意见 ☐非标准意见 ☒未经审计

发行人在报告期内发生变更审计机构事项，具体情况公告如下。

（一）事项背景及原因

由于发行人与中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计业务服务合同期限届满，本着公平公正和提高工作效率的原则，发行人通过招标确定委托中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对发行人2026-2028年度季报、年报进行审计等工作。

（二）新任审计机构基本情况

发行人将财务报告审计机构由中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）变更为中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）。

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

统一社会信用代码：91110102082881146K

成立日期：2013 年 11 月 04 日

经营范围：一般项目：资产评估；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；区块链技术相关软件和服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）具备相关法律法规规定的职业资格，不存在为公司提供本次审计服务的实质性障碍。中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）不存在被立案调查的情形。

（三）事项进展

变更程序已通过发行人内部有权决策机构的审议，变更决策按照公司决策程序，符合公司法和公司章程有关规定。发行人就本次变更会计师事务所事项与前任会计师事务所进行了充分沟通，其已明确知悉本事项且对本次变更无异议。前后任会计师事务所将按照《中国注册会计师审计准则第 1153 号——前任注册会计师

和后任注册会计师的沟通》及相关执业准则有关规定，积极做好后续沟通及配合工作。

（四）合法合规性

变更程序符合法律法规及公司章程的约定。

（五）影响分析

本次审计机构变更事项属于正常经营活动下的调整，预计不会对发行人正常经营和偿债能力产生重大不利影响。

（六）信息披露承诺

发行人及全体董事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

二、会计政策、会计估计变更或会计差错更正

☐适用 ☒不适用

三、合并报表范围重大变化情况

☐适用 ☒不适用

四、合并报表范围亏损超过上年末净资产 10%

☐适用 ☒不适用

五、资产受限情况

报告期末资产抵押、质押、被查封、扣押、冻结超过上年末经审计净

资产百分之五十

■适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	2026 年 6 月末账面价值	受限原因
货币资金	4,873.45	施工合同纠纷，银行资金冻结
货币资金	3.80	办理 ETC 银行冻结资金
货币资金	131.04	公司注销尚未销户，资金使用受限
存货	99,545.00	南京研创开发建设有限公司以 No. 新区 2018G03 地块（产权证苏 [2018] 宁浦不动产权第 0059620 号）的土地使用权，作为工商银行南京江北新区支行借款抵押物
投资性房地产	140,737.57	南京研创开发建设有限公司以江北新区创意街区砂之船奥莱商业综合体产权（不动产证正在办理中）
投资性房地产	26,943.25	本公司自建房产慧科大厦，不动产证正在办理中
投资性房地产	113,815.02	本公司以 8849 人才公寓（产权证苏 [2022] 宁浦不动产权第 0045103 号）作为 23 南京软件 PPN001 及 PPN002 定向保障性住房租赁担保债务融资工具抵押物
投资性房地产	129,336.43	本公司以孵鹰大厦房产（产权证苏 [2018] 宁浦不动产权第 0026115 号），作为兴业银行股份有限公司南京浦口支行借款抵押物
投资性房地产	56,999.77	本公司以光电科技园房产（产权证苏（2023）宁浦不动产权第 0008644 号等），作为中国银行股份有限公司文德路支行借款抵押物

投资性房地产	74,168.53	本公司以鲲鹏大厦房产（产权证苏（2025）宁浦不动产权第0001865号等），作为中国银行股份有限公司文德路支行借款抵押物
投资性房地产	35,015.97	本公司以创智大厦房产（产权证苏（2025）宁浦不动产权第0014615号），作为中国银行股份有限公司文德路支行借款抵押物
合计	681,569.82	

六、对外担保情况

截至报告期末，发行人无对外担保。

七、重大未决诉讼情况

☐适用 ☒不适用

八、信息披露事务管理制度变更情况

☐适用 ☒不适用

第四章财务信息

合并资产负债表

2026年6月30日

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	737,081,567.20	909,403,063.32
交易性金融资产	2		
衍生金融资产			
应收票据	3	1,931,643.23	2,855,958.95
应收账款	4	2,694,746,358.32	2,598,933,153.80
应收款项融资		414,657.28	513,459.36
预付款项	5	182,086,659.05	156,167,674.50
其他应收款	6	1,531,405,246.77	1,528,692,729.59
买入返售金融资产			
存货	7	9,831,156,626.63	9,261,261,407.92
合同资产	8		
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	9	584,188,308.72	529,363,644.40
流动资产合计		15,563,011,067.20	14,987,191,091.84
非流动资产：			
发放委托贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	10	948,309,910.80	948,309,910.80
其他权益工具投资	11	301,330,822.76	297,880,822.76
其他非流动金融资产	12	317,436,908.33	300,051,125.53
投资性房地产	13	14,473,909,900.00	14,473,909,900.00
固定资产	14	1,450,281,252.43	1,505,773,103.32
在建工程	15	724,026,352.60	663,630,119.91
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	16	332,855,724.41	390,381,017.72
无形资产	17	179,999,240.46	199,850,524.84
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	18	303,280,072.32	344,413,263.55
递延所得税资产	19	365,626,418.69	365,626,418.69
其他非流动资产	20	191,960,201.64	191,960,201.64
非流动资产合计		19,589,016,804.44	19,681,786,408.76
资产总计		35,152,027,871.64	34,668,977,500.60

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：



主管会计工作负责人：

李诗

会计机构负责人：

董欣

(承上页)

合并资产负债表（续）

2026年6月30日

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	21	927,481,631.95	843,248,107.01
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	22	1,515,462,387.62	1,756,682,541.58
预收款项	23	19,329,950.59	39,225,885.59
合同负债	24	117,279,725.74	149,199,196.13
应付职工薪酬	25	148,119.06	979,686.45
应交税费	26	18,481,731.66	24,920,459.08
其他应付款	27	278,939,953.36	286,695,780.67
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	28	2,384,405,887.23	3,639,484,761.26
其他流动负债	29	122,982,333.92	112,673,801.77
流动负债合计		5,384,511,721.13	6,853,110,219.54
非流动负债：			
长期借款	30	20,041,302,958.02	18,782,339,588.15
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	31	336,267,305.93	356,288,649.55
长期应付款	32	63,400,456.95	114,914,868.48
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	33	58,244,858.63	60,083,276.13
递延所得税负债	19	791,677,442.83	791,677,442.83
其他非流动负债		141,965.94	141,965.94
非流动负债合计		21,291,034,988.30	20,105,445,791.08
负债合计		26,675,546,709.43	26,958,556,010.62
所有者权益：			
实收资本	34	2,155,636,883.46	2,155,636,883.46
其他权益工具		3,019,678,315.06	2,019,806,315.06
其中：优先股			
永续债		3,019,678,315.06	2,019,806,315.06
资本公积	35	3,489,902,474.96	3,489,902,474.96
减：库存股			
其他综合收益	36	175,607,565.54	175,607,565.54
专项储备			
盈余公积	37	93,882,386.23	93,878,776.23
一般风险准备			
未分配利润	38	-458,226,463.04	-224,410,525.27
归属于母公司所有者权益合计		8,476,481,162.21	7,710,421,489.98
少数股东权益			
所有者权益合计		8,476,481,162.21	7,710,421,489.98
负债和所有者权益总计		35,152,027,871.64	34,668,977,500.60

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

3201910544222

合并利润表

2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业总收入		350,999,147.63	327,452,607.35
其中：营业收入	39	350,999,147.63	327,452,607.35
二、营业总成本		594,674,618.86	528,342,619.98
其中：营业成本	39	242,929,142.18	188,189,614.18
税金及附加	40	37,518,946.43	37,844,870.13
销售费用		128,843.03	579,205.63
管理费用		145,236,128.17	154,511,397.83
研发费用			3,579,323.28
财务费用	41	168,861,559.05	143,638,208.93
加：其他收益	42	8,052,034.09	3,802,030.63
投资收益（损失以“-”号填列）	43	200,124.37	492,006.25
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	44		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	45		
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	46		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-235,423,312.77	-196,595,975.75
加：营业外收入	47	1,716,647.02	228,929.26
减：营业外支出	48	141,761.98	180,968.58
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-233,848,427.73	-196,548,015.07
减：所得税费用	49	0.04	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-233,848,427.77	-196,548,015.07
（一）按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-233,848,427.77	-196,548,015.07
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-233,848,427.77	-196,548,015.07
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1、不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-233,848,427.77	-196,548,015.07
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-233,848,427.77	-196,548,015.07
（二）归属于少数股东的综合收益总额			

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

3201910544222



合并现金流量表

2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		285,835,202.70	226,532,732.78
收到的税费返还		226,133.95	1,164,288.80
收到其他与经营活动有关的现金		535,207,510.04	1,591,326,752.77
经营活动现金流入小计		821,268,846.69	1,819,023,774.35
购买商品、接受劳务支付的现金		867,273,285.28	1,189,005,665.55
支付给职工以及为职工支付的现金		52,978,275.36	39,828,059.84
支付的各项税费		44,324,992.41	41,970,950.42
支付其他与经营活动有关的现金		571,753,754.56	472,998,860.09
经营活动现金流出小计		1,536,330,307.61	1,743,803,535.90
经营活动产生的现金流量净额		-715,061,460.92	75,220,238.45
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		6,930,317.20	5,500,000.00
取得投资收益收到的现金		200,124.37	580,895.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			4,036.77
投资活动现金流入小计		7,130,441.57	6,084,931.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		74,277,494.81	869,537,551.23
投资支付的现金		27,730,000.00	97,665,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			635,226.11
投资活动现金流出小计		102,007,494.81	967,837,777.34
投资活动产生的现金流量净额		-94,877,053.24	-961,752,845.43
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,219,435,136.06	2,708,727,597.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,000,000,000.00	898,916,250.00
筹资活动现金流入小计		3,219,435,136.06	3,607,643,847.00
偿还债务支付的现金		2,106,694,689.02	2,025,061,701.93
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		427,104,214.66	439,001,068.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		49,612,114.64	889,400.00
筹资活动现金流出小计		2,583,411,018.32	2,464,952,170.74
筹资活动产生的现金流量净额		636,024,117.74	1,142,691,676.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-173,914,396.42	256,159,069.28
加：期初现金及现金等价物余额		860,913,119.84	696,505,765.03
六、期末现金及现金等价物余额		686,998,723.42	952,664,834.31

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

李博

会计机构负责人：

董永

合并所有者权益变动表

2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

	本期金额												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	2,155,636,883.46		2,019,806,315.06		3,489,902,474.96		175,607,565.54		93,878,776.23		-224,410,525.27	7,710,421,489.98		7,400,613,762.78
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	2,155,636,883.46		2,019,806,315.06		3,489,902,474.96		175,607,565.54		93,878,776.23		-224,410,525.27	7,710,421,489.98		7,710,421,489.98
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			999,872,000.00					3,610.00			-233,815,937.77	766,059,672.23		766,059,672.23
（一）综合收益总额											-233,848,427.77	-233,848,427.77		-233,848,427.77
（二）所有者投入和减少资本			999,872,000.00									999,872,000.00		999,872,000.00
1、所有者投入资本														
2、其他权益工具持有者投入资本			999,872,000.00									999,872,000.00		999,872,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配														
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对所有者的分配														
4、其他														
（四）股东权益内部结转														
1、资本公积转增资本														
2、盈余公积转增资本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他									3,610.00		32,490.00	36,100.00		36,100.00
四、本年年末余额	2,155,636,883.46		3,019,678,315.06		3,489,902,474.96		175,607,565.54		93,882,386.23		-458,226,463.04	8,476,481,162.21		8,476,481,162.21

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人



李靖

董欣

合并所有者权益变动表（续）
2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上期金额												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	2,155,636,883.46		2,028,691,930.82		3,323,352,474.96		168,033,804.50		93,878,776.23		-170,458,942.12	7,599,134,927.85		7,599,134,927.85
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	2,155,636,883.46		2,028,691,930.82		3,323,352,474.96		168,033,804.50		93,878,776.23		-170,458,942.12	7,599,134,927.85		7,599,134,927.85
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			-1,973,150.00								-196,548,015.07	-198,521,165.07		-198,521,165.07
（一）综合收益总额											-196,548,015.07	-196,548,015.07		-196,548,015.07
（二）所有者投入和减少资本			-1,973,150.00									-1,973,150.00		-1,973,150.00
1、所有者投入资本														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他			-1,973,150.00									-1,973,150.00		-1,973,150.00
（三）利润分配														
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对所有者的分配														
4、其他														
（四）股东权益内部结转														
1、资本公积转增资本														
2、盈余公积转增资本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	2,155,636,883.46		2,026,718,780.82		3,323,352,474.96		168,033,804.50		93,878,776.23		-367,006,957.19	7,400,613,762.78		7,400,613,762.78

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



李静

董永

资产负债表

2026年6月30日

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		511,587,896.71	674,493,135.97
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		2,066,789,134.24	2,034,709,538.23
应收款项融资			
预付款项		62,798,054.05	52,536,166.79
其他应收款	1	2,630,282,049.46	2,680,356,684.92
存货		5,753,555,879.61	5,363,642,525.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		338,420,228.96	304,194,328.71
流动资产合计		11,363,433,243.03	11,109,932,379.66
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	2	3,462,094,269.24	3,450,094,269.24
其他权益工具投资		291,530,822.76	287,930,822.76
其他非流动金融资产		192,284,184.34	192,284,184.34
投资性房地产		13,066,534,200.00	13,066,534,200.00
固定资产		931,663,436.38	950,628,875.38
在建工程		596,093,095.48	565,524,608.48
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		2,223,359.87	3,195,178.13
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		265,892,880.01	305,500,989.50
递延所得税资产		210,009,006.95	210,009,006.95
其他非流动资产		48,823,761.82	48,823,761.82
非流动资产合计		19,067,149,016.85	19,080,525,896.60
资产总计		30,430,582,259.88	30,190,458,276.26

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

李涛

会计机构负责人：

董永

资产负债表（续）

2026年6月30日

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		677,481,631.95	618,481,631.95
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		1,210,283,578.96	1,306,687,262.55
预收款项		18,661.92	
合同负债		65,228,122.54	74,482,372.61
应付职工薪酬		62,464.49	884,024.14
应交税费		17,887,459.37	19,966,185.16
其他应付款		6,042,085,968.83	5,064,661,346.05
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,541,704,233.00	2,893,382,992.08
其他流动负债		107,618,604.18	95,678,488.08
流动负债合计		9,662,370,725.24	10,074,224,302.62
非流动负债：			
长期借款		11,015,777,923.00	11,222,008,402.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		244,584.88	244,584.88
递延所得税负债		657,515,928.94	657,515,928.94
其他非流动负债			
非流动负债合计		11,673,538,436.82	11,879,768,915.82
负债合计		21,335,909,162.06	21,953,993,218.44
所有者权益：			
实收资本		2,155,636,883.46	2,155,636,883.46
其他权益工具		3,019,678,315.06	2,019,806,315.06
其中：优先股			
永续债		3,019,678,315.06	2,019,806,315.06
资本公积		3,310,232,980.73	3,310,232,980.73
减：库存股			
其他综合收益		157,222,437.37	157,222,437.37
专项储备			
盈余公积		93,878,776.23	93,878,776.23
一般风险准备			
未分配利润		358,023,704.97	499,687,664.97
所有者权益合计		9,094,673,097.82	8,236,465,057.82
负债和所有者权益总计		30,430,582,259.88	30,190,458,276.26

(后附财务报表附注是本财务报表的组成部分)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表
2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	3	63,395,864.13	105,021,551.59
减：营业成本	3	24,398,469.99	9,740,633.15
税金及附加		35,120,177.04	36,325,274.51
销售费用			
管理费用		90,140,595.91	56,930,099.56
研发费用			
财务费用		57,160,069.56	87,565,095.77
加：其他收益		11,295.57	3,337,713.14
投资收益（损失以“－”号填列）	4	200,124.37	492,006.25
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“－”号填列）			
资产减值损失（损失以“－”号填列）			
资产处置收益（损失以“－”号填列）			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		-143,212,028.43	-81,709,832.01
加：营业外收入		1,548,068.43	219,199.70
减：营业外支出			155,968.58
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-141,663,960.00	-81,646,600.89
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		-141,663,960.00	-81,646,600.89
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-141,663,960.00	-81,646,600.89
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-141,663,960.00	-81,646,600.89

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

9

李博

会计机构负责人：

董永

现金流量表

2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		67,997,793.06	151,136,242.72
收到的税费返还			7,058.57
收到其他与经营活动有关的现金		1,042,708,011.75	1,183,095,186.45
经营活动现金流入小计		1,110,705,804.81	1,334,238,487.74
购买商品、接受劳务支付的现金		386,513,203.74	526,532,426.77
支付给职工以及为职工支付的现金		25,373,351.69	18,292,369.48
支付的各项税费		37,286,711.17	35,455,352.14
支付其他与经营活动有关的现金		34,491,768.81	72,979,536.62
经营活动现金流出小计		483,665,035.41	653,259,685.01
经营活动产生的现金流量净额		627,040,769.40	680,978,802.73
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			5,500,000.00
取得投资收益收到的现金		200,124.37	580,895.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		200,124.37	6,080,895.14
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		37,586,754.92	49,169,412.40
投资支付的现金		15,600,000.00	465,810,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		53,186,754.92	514,979,412.40
投资活动产生的现金流量净额		-52,986,630.55	-508,898,517.26
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		399,950,000.00	1,413,300,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,000,000,000.00	898,916,250.00
筹资活动现金流入小计		1,399,950,000.00	2,312,216,250.00
偿还债务支付的现金		1,874,842,606.50	1,898,918,083.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		263,513,193.60	337,361,420.80
支付其他与筹资活动有关的现金		146,578.01	889,400.00
筹资活动现金流出小计		2,138,502,378.11	2,237,168,904.13
筹资活动产生的现金流量净额		-738,552,378.11	75,047,345.87
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-164,498,239.26	247,127,631.34
加：期初现金及现金等价物余额		627,313,654.75	508,945,059.98
六、期末现金及现金等价物余额		462,815,415.49	756,072,691.32

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人：



主管会计工作负责人：

10

李海

会计机构负责人：

董永

所有者权益变动表

2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	2,155,636,883.46		2,019,806,315.06		3,310,232,980.73		157,222,437.37		93,878,776.23		499,687,664.97	8,076,055,347.37
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	2,155,636,883.46		2,019,806,315.06		3,310,232,980.73		157,222,437.37		93,878,776.23		499,687,664.97	8,236,465,057.82
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			999,872,000.00								-141,663,960.00	858,208,040.00
（一）综合收益总额											-141,663,960.00	-141,663,960.00
（二）所有者投入和减少资本			999,872,000.00									999,872,000.00
1、所有者投入资本												
2、其他权益工具持有者投入资本			999,872,000.00									999,872,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	2,155,636,883.46		3,019,678,315.06		3,310,232,980.73		157,222,437.37		93,878,776.23		358,023,704.97	9,094,673,097.82

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人



主管会计工作负责人：

李博

会计机构负责人：

董虎

所有者权益变动表（续）
2026年1-6月

单位名称：南京软件园科技发展有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	上期金额						
		优先股	永续债	其他		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	2,155,636,883.46		2,028,691,930.82		3,143,682,980.73		149,423,676.33		93,878,776.23		588,360,850.69	8,159,675,098.26
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	2,155,636,883.46		2,028,691,930.82		3,143,682,980.73		149,423,676.33		93,878,776.23		588,360,850.69	8,159,675,098.26
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			-1,973,150.00								-81,646,600.89	-83,619,750.89
（一）综合收益总额											-81,646,600.89	-81,646,600.89
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入资本												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配			-1,973,150.00									-1,973,150.00
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他			-1,973,150.00									-1,973,150.00
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本（或股本）												
2、盈余公积转增资本（或股本）												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	2,155,636,883.46		2,026,718,780.82		3,143,682,980.73		149,423,676.33		93,878,776.23		506,714,249.80	8,076,055,347.37

（后附财务报表附注是本财务报表的组成部分）

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

第五章备查文件

一、备查文件目录

1. 载有公司负责人、主管会计负责人、会计机构负责人（主管会计人员）签名并盖章的财务报表；
2. 报告期内在协会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

二、查询地址

名称：南京软件园科技发展有限公司

地址：南京市江北新区研创园云政街9号共享空间1幢22楼

联系人：潘攀

电话：025-58558273

传真：/

邮编：211800

三、查询网站

投资者可通过中国货币网（<http://www.chinamoney.com.cn>）或上海清算所网站（<http://www.shclearing.com.cn>）查询本报告及其他披露文件。

（以下无正文，仅为《南京软件园科技发展有限公司 2026 年半年度报告》之盖章页）

南京软件园科技发展有限公司

