

中建投租赁股份有限公司绿色债券存续期定期报告

一、基本情况

发行人报告期内绿色债券基本情况：

序号	1
债券全称	中建投租赁股份有限公司2025年度第一期绿色中期票据（碳中和债）
简称	25中建投租MTN001（碳中和债）
债券代码	102585208. IB
发行日	2025/12/11
起息日	2025/12/12
到期日	2028/12/12
债券余额	6.00亿元
利率	2.16%
付息兑付方式	采用单利按年付息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金兑付一起支付
交易场所	银行间债券市场
主承销商	江苏银行股份有限公司
存续期管理机构	江苏银行股份有限公司
受托管理人（如有）	无

序号	2
债券全称	中建投租赁股份有限公司2026年度第一期绿色中期票据
简称	26中建投租MTN001（绿色）
债券代码	102681056. IB
发行日	2026/03/24
起息日	2026/03/25
到期日	2029/03/25
债券余额	7.00亿元
利率	2.03%
付息兑付方式	采用单利按年付息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金兑付一起支付
交易场所	银行间债券市场
主承销商	江苏银行股份有限公司、恒丰银行股份有限公司
存续期管理机构	江苏银行股份有限公司
受托管理人（如有）	无

发行人无逾期未偿还的绿色债券。

二、募集资金整体使用情况

(一) 募集资金使用情况

表 1 募集资金使用情况 (截至 2026 年 6 月 30 日)

单位: 亿元

债券简称	募集总金额	已使用金额	未使用金额 ¹	绿色项目数量	绿色项目名称	是否与承诺用途或最新披露用途一致	备注
25中建投租MTN001 (碳中和债)	6.00 亿元	6.00 亿元	0	14	昆山中平正创新能源技术有限公司43.974MW分布式光伏项目	是	/
					肥东县八斗镇一期34MW渔光互补光伏发电项目、肥东县八斗镇二期50MW渔光互补光伏发电项目		
					陕西阳莱泰新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					榆林阳浩昌盛新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					商洛阳弘毅云新能源科技有限公司丹凤分公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					商洛阳弘毅云新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					西安阳蓝新能源科技有限公司高陵分公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					西安阳安新能源科技有限公司高新分公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					西安阳蓝新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					西安阳安新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		

¹ 未使用金额指拟投向绿色项目中未使用的募集资金金额。

					咸阳阳弘昌盛新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					咸阳阳弘春晖新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					陕西阳恒鸿泰新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目		
					郴州启阳新能源有限公司金业环保屋顶分布式光伏发电项目		
26中建投租MTN001（绿色）	7.00亿元	7.00亿元	0	1	新荣康荣15万千瓦风力发电项目	是	/

（二）募集资金用途变更情况，包括变更后用途是否全部用于绿色项目，变更履行的程序、变更事项公告披露等情况；
不涉及。

（三）报告期内闲置资金金额、闲置资金存放、管理及使用计划情况，闲置资金包括发行后未投放到项目和绿色金融债投放资金回收后未再投放到项目的资金情况；
不涉及。

（四）发行人认为应披露的其他信息。
不涉及。

三、募投项目进展与环境效益情况

（一）募投项目进展情况

1. 募集资金所投向的绿色项目进展情况，应按不同债项对应募投项目进行逐一披露，披露内容包括但不限于各项目概述、所属目录类别，项目所处地区、投资、建设、现状及运营详情等，

若不同债项用于相同或同类型绿色项目，可合并披露；

25 中建投租 MTN001（碳中和债）募集资金所投向的项目情况：

序号	项目概述	承租人名称	项目类别	建设地点	并网运行时间	建设规模（MW）	项目总投资（万元）	1-6月上网电量（万kWh）
1	昆山中平正创新能源技术有限公司43.974MW分布式光伏项目	昆山中平正创新能源技术有限公司	清洁能源高效运行	江苏省	2025年9月	43.97	16,238.75	2382.0612
2	肥东县八斗镇一期34MW渔光互补光伏发电项目	肥东县晶斗光伏发电有限公司	清洁能源高效运行	安徽省	2025年5月	103.58	36,251.60	1870.59
	肥东县八斗镇二期50MW渔光互补光伏发电项目							2562.59
3	陕西阳莱泰新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	陕西阳莱泰新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年6月至2025年6月陆续并网	106.23	33,144.86	4964.58
4	榆林阳浩昌盛新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	榆林阳浩昌盛新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年7月至2024年11月陆续并网	1.08	336.08	66.61
5	商洛阳弘毅云新能源科技有限公司丹凤分公司户用屋顶分布式光伏电站项目	商洛阳弘毅云新能源科技有限公司丹凤分公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年6月至2024年8月陆续并网	1.03	322.55	81.45
6	商洛阳弘毅云新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	商洛阳弘毅云新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年5月至2024年8月陆续并网	1.22	380.66	
7	西安阳蓝新能源科技有限公司高陵分公司户用屋顶分布式光伏电站项目	西安阳蓝新能源科技有限公司高陵分公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年7月至2024年11月陆续并网	2.67	832.37	413.59
8	西安阳蓝新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	西安阳蓝新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2023年12月至2025年5月陆续并网	12.64	3,942.68	
9	西安阳安新能源科技有限公司高新分公司户用屋顶分布式光伏电站项目	西安阳安新能源科技有限公司高新分公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年7月	0.30	92.74	448.22
10	西安阳安新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	西安阳安新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年5月至2025年5月陆续并网	8.76	2,732.42	

11	咸阳阳弘昌盛新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	咸阳阳弘昌盛新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年5月至2024年12月陆续并网	2.46	768.93	86.07
12	咸阳阳弘春晖新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	咸阳阳弘春晖新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年1月至2024年12月陆续并网	21.40	6,675.40	631.47
13	陕西阳恒鸿泰新能源科技有限公司户用屋顶分布式光伏电站项目	陕西阳恒鸿泰新能源科技有限公司	清洁能源高效运行	陕西省	2024年6月至2025年5月陆续并网	6.30	1,966.77	282.64
14	郴州启阳新能源有限公司金业环保屋顶分布式光伏发电项目	郴州启阳新能源有限公司	清洁能源高效运行	湖南省	2025年8月	2.90	871.00	121.95

26中建投租MTN001募集资金所投向的项目情况：

序号	项目概述	承租人名称	项目类别	建设地点	建设进度	建设规模（MW）	项目总投资（万元）	1-6月上网电量（万kWh）
1	新荣康荣 15 万千瓦风力发电项目	大同市新荣区康荣新能源发电有限公司	清洁能源高效运行	山西省	2025 年12 月	150	98600	10292.8921

2. 报告期内募集资金所投向的绿色项目发生重大污染责任事故、因环境问题受到行政处罚的情况和其他环境违法事件等信息，及是否会对偿债产生重大影响（如有）；
不涉及。

3. 发行人聘请评估认证机构相关情况；

发行人已聘请联合赤道环境评价股份有限公司对“25中建投租MTN001（碳中和债）”进行专业评估，并出具了独立评估报告。授予G-1等级，认定该期债券募投项目属于绿色低碳产业领域，募集资金全部用于绿色项目，符合《非金融企业绿色债务融资工具业务指引》（中国银行间市场交易商协会公告〔2017〕10号）《绿色债券评估认证行为指引（暂行）》（中国人民银行、证监会公告〔2017〕第20号）、中国银行间市场交易商协会相关

自律规则、《绿色金融支持项目目录（2025年版）》及《中国绿色债券原则》（绿色债券标准委员会〔2022〕第1号）等相关要求。

发行人已聘请中诚信绿金科技（北京）有限公司对“26中建投租MTN001（绿色）”进行专业评估，并出具了独立评估报告。授予G-1等级，确认该债券募集资金用途全部符合国家发展和改革委员会等十部委发布的《绿色低碳转型产业指导目录（2024年版）》和中国人民银行等三部门发布的《绿色金融支持项目目录（2025年版）》，并在募集资金投向、使用及配置于绿色项目过程中采取措施的有效性出色，及由此实现既定环境目标的可能性极高。

4. 针对绿色金融债券，募集资金投放金额排名前10%的项目，以及投放金额在5000万元及以上或占绿色金融债券存量规模1%及以上的项目，按照以上要求进行披露；对于其他项目，发行人可按目录类别进行归纳披露，披露内容包括但不限于各类别投放金额、区域分布、预期或实际环境效益等；

不涉及。

5. 发行人认为应披露的其他信息。

不涉及。

（二）募投项目整体环境效益

计算参照中国银行保险监督管理委员会《绿色信贷项目节能减排测算指引》中“3.2 清洁能源设施建设和运营”计算公式计算年减

排二氧化碳量、年替代化石能源量、年减排二氧化硫量、年减排氮氧化物量、年减排烟尘量。

(1) 年减排二氧化碳量

$$CO_2 = W_g \times \alpha_i$$

式中：

CO_2 —项目年减排二氧化碳量，单位：吨二氧化碳/年；

W_g —项目年供电量，单位：兆瓦时/年；

α_i —可再生能源发电项目所在地区区域电网的二氧化碳基准线排放因子，单位：吨二氧化碳/兆瓦时；根据 UNFCCC 《电力系统排放因子计算工具（7.0 版）》，对于风力发电项目 $\alpha_i = 75\% \times EF_{grid, OM, y} + 25\% \times EF_{grid, BM, y}$ 。根据国家气候战略中心发布的《2024 年减排项目中国区域电网二氧化碳基准线排放因子》，本期债券募集资金拟投向的风力发电类项目所属华北区域电网， α_i 取值 0.7922tCO₂/MWh。

(2) 年替代化石能源量

$$E = W_g \times \beta \times 10$$

式中：

E —项目年替代化石能源量，单位：吨标准煤/年；

W_g —项目年供电量，单位：万千瓦时/年；

β —项目投产年度全国平均火电供电煤耗，单位：千克标煤/千瓦时；根据中国电力企业联合会发布的《中国电力行业年度发展报告 2025》取 2024 年全国 6000 千瓦及以上火电厂供电标准煤耗 0.3024 千克标

准煤/千瓦时。

(3) 年减排二氧化硫量

$$SO_2 = W_f \times E_{SO_2} \times 10^{-2}$$

$$W_f = W_g / (1 - \eta \times 10^{-2})$$

式中：

SO_2 —项目年减排二氧化硫量，单位：吨/年；

W_g —项目年供电量，单位：万千瓦时/年；

W_f —项目替代同等年供电量的火电对应的年发电量，单位：万千瓦时/年；

η —项目投产年度全国平均火电厂厂用电率，单位：%；根据国家能源局发布的《2024 年 1~11 月份全国电力工业统计数据》取全国发电累计厂用电率（火电）5.8%；

E_{SO_2} —单位火电发电量二氧化硫排放量，单位：克/千瓦时；根据中国电力企业联合会发布的《中国电力行业年度发展报告 2025》取 2024 年全国单位火电发电量二氧化硫排放量 0.077 克/千瓦时。

(4) 年减排氮氧化物量

$$NO_x = W_f \times E_{NO_x} \times 10^{-2}$$

$$W_f = W_g / (1 - \eta \times 10^{-2})$$

式中：

NO_x —项目年减排氮氧化物量，单位：吨/年；

W_g —项目年供电量，单位：万千瓦时/年；

W_f —项目替代同等年供电量的火电对应的年发电量，单位：万千瓦时/年；

η —项目投产年度全国平均火电厂厂用电率，单位：%；根据国家能源局发布的《2024 年 1~11 月份全国电力工业统计数据》取全国发电累计厂用电率（火电）5.8%；

E_{NO_x} —单位火电发电量氮氧化物排放量，单位：克/千瓦时；根据中国电力企业联合会发布的《中国电力行业年度发展报告 2025》取 2024 年全国单位火电发电量氮氧化物排放量 0.125 克/千瓦时。

（5）年减排烟尘量

$$\text{烟尘} = W_f \times E_{\text{烟尘}} \times 10^{-2}$$

$$W_f = W_g / (1 - \eta \times 10^{-2})$$

式中：

烟尘—项目年减排烟尘量，单位：吨/年；

W_g —项目年供电量，单位：万千瓦时/年；

W_f —项目替代同等年供电量的火电对应的年发电量，单位：万千瓦时/年；

η —项目投产年度全国平均火电厂厂用电率，单位：%；根据国家能源局发布的《2024 年 1~11 月份全国电力工业统计数据》取全国发电累计厂用电率（火电）5.8%；

$E_{\text{烟尘}}$ —单位火电发电量烟尘排放量，单位：克/千瓦时；根据中国

电力企业联合会发布的《中国电力行业年度发展报告 2025》取 2024 年全国单位火电发电量烟尘排放量 0.013 克/千瓦时。

25 中建投租 MTN001（碳中和债），具体情况如下：

根据本期债券募集资金使用在已投项目总投资中的比例，对环境效益进行折算，报告期内本期碳中和债已使用募集资金可实现年减排二氧化碳(当量)5.87 万吨，节能量(替代标准煤)2.46 万吨，减排二氧化硫 6.26 吨，减排氮氧化物 10.17 吨，减排颗粒物 0.98 吨。

26 中建投租 MTN001（绿色），具体情况如下：

根据本期债券募集资金投放规模占项目总投资的比例进行折算，报告期内本期绿色中期票据已使用募集资金可实现年减排二氧化碳量 6.32 万吨，年替代化石能源量 2.41 万吨标准煤，年减排二氧化硫量 6.52 吨，年减排氮氧化物量 10.59 吨，年减排烟尘量 1.10 吨。

四、募集资金管理情况

1. 募集资金管理方式及具体安排；

发行人根据国家政策，严格按照募集说明书约定使用募集资金。依据公司内部管理制度，指定相关部门和人员对募集资金使用情况进行核查和日常监督，确保募集资金专款专用。发行人已要求各有关部门协调配合，加强管理，确保募集资金有效使用和到期偿还。

2. 募集资金的存放及执行情况；

发行人与银行签署《资金监管协议》，并单独开立账户，债券募集资金的接收、存储、划转由募集资金专项账户集中管理。划入的募

集资金仅限用于符合募集说明书约定用途的情形，不得挪作他用。同时，所有募集资金使用时间不重叠，不存在混同使用的情况。

3. 发行人认为应披露的其他信息。

不涉及。

五、存续期评估认证情况

不涉及。

六、绿色发展与转型升级相关的公司治理信息

不涉及。

本公司承诺绿色债券募集资金全部用于约定绿色项目，本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

中建投租赁股份有限公司

2026年8月27日

