

资产负债表

编制单位：邯郸开发区荣发房地产开发有限公司

2026年06月30日

单位：元 币种：人民币

项 目	期末余额	期初余额	项 目	期末余额	期初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	22,907.53	22,904.30	短期借款	-	-
交易性金融资产	-	-	交易性金融负债	3,150,500.00	3,207,200.00
衍生金融资产	-	-	衍生金融负债	-	-
应收票据	-	-	应付票据	-	-
应收账款	-	-	应付账款	44,044,556.65	47,470,379.16
应收账款融资	-	-	预收款项	-	-
预付款项	3,719,329.00	3,719,329.00	合同负债	60,307,634.65	56,456,416.22
其他应收款	554,845,084.09	554,986,280.47	应付职工薪酬	-	151.74
存货	62,700,281.40	62,700,281.40	应交税费	2,979,665.64	3,373,183.97
合同资产	-	-	其他应付款	410,061,069.12	410,261,266.17
持有待售资产	-	-	持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-	一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动资产	6,495,488.59	6,341,437.60	其他流动负债	5,427,688.35	5,081,078.78
流动资产合计	627,783,090.61	642,096,271.41	流动负债合计	525,971,114.41	577,199,459.24
非流动资产：			非流动负债：		
债权投资	-	-	长期借款	-	-
其他债权投资	-	-	应付债券	-	-
长期应收款	-	-	其中：优先股		
长期股权投资	-	-	永续债		
其他权益工具投资	-	-	租赁负债	-	-
其他非流动金融资产	-	-	长期应付款	-	-
投资性房地产	-	-	长期应付职工薪酬	-	-
固定资产	3,032.53	3,342.91	预计负债	-	-
在建工程	-	-	递延收益	-	-
生产性生物资产	-	-	递延所得税负债	274,894.48	274,894.48
油气资产	-	-	其他非流动负债	-	-
使用权资产	-	-	非流动负债合计	274,894.48	274,894.48
无形资产	-	-	负债合计	526,246,008.89	577,474,353.72
开发支出	-	-			
商誉	-	-	所有者权益：		
长期待摊费用	-	-	实收资本	71,430,000.00	71,430,000.00
递延所得税资产	3,776,227.67	3,780,254.07	其他权益工具	-	-
其他非流动资产	-	-	其中：优先股		
非流动资产合计	3,779,260.20	3,831,890.60	永续债		
			资本公积	48,538.00	48,538.00
			减：库存股	-	-
			其他综合收益	-	-
			专项储备	-	-
			盈余公积	35,715,000.00	35,715,000.00
			未分配利润	(1,877,196.08)	(1,764,278.77)
资产总计	631,562,350.81	645,928,162.01	所有者权益合计	105,316,341.92	68,453,808.29
			负债和所有者权益总计	631,562,350.81	645,928,162.01

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：宋亚东





利润表

编制单位：邯郸开发区盛发房地产开发有限公司

2026年度

单位：元 币种：人民币

项 目	本期发生额	上年同期发生额
一、营业收入	33,872.48	3,664,789.90
减：营业成本	68,511.06	3,755,583.14
税金及附加	30,321.76	95,025.11
销售费用	47,324.89	25,248.88
管理费用	924.53	(962.27)
研发费用	-	-
财务费用	(2.23)	(481.68)
其中：利息费用	-	-
利息收入	2.23	334.87
加：其他收益	-	5.25
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	16,105.60	63,871.55
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	(97,101.93)	(145,746.48)
加：营业外收入	-	446,818.34
减：营业外支出	53,454.48	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	(150,556.41)	301,071.86
减：所得税费用	(37,639.10)	75,267.97
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	(112,917.31)	225,803.89
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	(112,917.31)	225,803.89
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动	-	-
5. 其他	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2. 其他债权投资公允价值变动	-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
4. 其他债权投资信用风险准备	-	-
5. 现金流量套期储备	-	-
6. 外币报表折算差额	-	-
7. 其他	-	-
六、综合收益总额	(112,917.31)	225,803.89

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

李强

现金流量表

编制单位：邯郸开发区荣发盛宏房地产开发有限公司

2026年度

单位：元

币种：人民币

项目	本期发生额	上年同期发生额
一、经营活动产生的现金流量：	-	
销售商品、提供劳务收到的现金	355,049.00	2,827,426.00
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	127,985.76	150,565.51
经营活动现金流入小计	483,034.76	2,977,991.51
购买商品、接受劳务支付的现金	-	80,000.00
支付给职工以及为职工支付的现金	51.00	26,279.91
支付的各项税费	460,834.50	655,930.16
支付其他与经营活动有关的现金	22,146.03	3,365,440.00
经营活动现金流出小计	483,031.53	4,127,650.07
经营活动产生的现金流量净额	3.23	(1,149,658.56)
二、投资活动产生的现金流量：	-	
收回投资收到的现金	-	
取得投资收益收到的现金	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	
收到其他与投资活动有关的现金	-	
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	
投资支付的现金	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	
支付其他与投资活动有关的现金	-	
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：	-	
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	-	
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	
五、现金及现金等价物净增加额	3.23	(1,149,658.56)
加：期初现金及现金等价物余额	22,904.30	1,172,594.98
六、期末现金及现金等价物余额	22,907.53	22,936.42

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人

永强