

债券代码：102103174	债券简称：21 深圳特发 MTN002
债券代码：102280362	债券简称：22 深圳特发 MTN001
债券代码：102382980	债券简称：23 深圳特发 MTN001
债券代码：102383208	债券简称：23 深圳特发 MTN002
债券代码：102480299	债券简称：24 深圳特发 MTN001
债券代码：102481280	债券简称：24 深圳特发 MTN002
债券代码：102481874	债券简称：24 深圳特发 MTN003

深圳市特区建设发展集团有限公司关于“21 深圳特发 MTN002”“22 深圳特发 MTN001”“23 深圳特发 MTN001”、“23 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN001”“24 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN003”2026 年度第一次持有人会议的答复公告

“21 深圳特发 MTN002”“22 深圳特发 MTN001”“23 深圳特发 MTN001”“23 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN001”、“24 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN003”2026 年度第一次持有人会议已形成决议，本公司对相关决议情况答复公告如下。

一、会议基本信息

发行人名称	深圳市特区建设发展集团有限公司
债券简称	21 深圳特发 MTN002、22 深圳特发 MTN001、23 深圳特发 MTN001、23 深圳特发 MTN002、24 深圳特发 MTN001、24

	深圳特发 MTN002、24 深圳特发 MTN003
会议名称	“21 深圳特发 MTN002” “22 深圳特发 MTN001” “23 深圳特发 MTN001” “23 深圳特发 MTN002” “24 深圳特发 MTN001” “24 深圳特发 MTN002” “24 深圳特发 MTN003” 2026 年度第一次持有人会议
会议时间	2026 年 6 月 26 日
会议召开方式	非现场

二、会议议案概要

议案一：同意深圳市特区建设发展集团有限公司前期会计差错更正的议案

《关于召开“21 深圳特发 MTN002”、“22 深圳特发 MTN001”2026 年度第一次持有人会议的公告》、《关于召开“23 深圳特发 MTN001”、“23 深圳特发 MTN002”、“24 深圳特发 MTN001”、“24 深圳特发 MTN002”、“24 深圳特发 MTN003”2026 年度第一次持有人会议的公告》已于 2026 年 6 月 11 日披露，现提请公司相关存续期债务融资工具持有人审议同意该议案。

三、持有人参会及表决情况

（一）参会情况

1、21 深圳特发 MTN002

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 19 家机构，出席会议的 1 家，出席方与发行人无关联关系。

本次会议有效表决权数额为 100000，占总表决权的 2%，未

达到总表决权数额的 50%，会议未生效。

2、22 深圳特发 MTN001

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 31 家机构，出席会议的 3 家，出席方与发行人无关联关系。

本次会议有效表决权数额为 300000，占总表决权的 3%，未达到总表决权数额的 50%，会议未生效。

3、23 深圳特发 MTN001

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 26 家机构，出席会议的 1 家，出席方与发行人无关联关系。

本次会议有效表决权数额为 300000，占总表决权的 2.5%，未达到总表决权数额的 50%，会议未生效。

4、23 深圳特发 MTN002

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 20 家机构，出席会议的 1 家，出席方与发行人无关联关系。

本次会议有效表决权数额为 500000，占总表决权的 6.25%，未达到总表决权数额的 50%，会议未生效。

5、24 深圳特发 MTN001

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共计 19 家机构，出席会议的 0 家。

本次会议的有效表决权数额为 0，占总表决权的 0%，会议未生效。

6、24 深圳特发 MTN002

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 23 家机构，出席会议的 0 家。

本次会议的有效表决权数额为 0，占总表决权的 0%，会议未生效。

7、24 深圳特发 MTN003

截至债权登记日 2026 年 6 月 25 日，本期债券持有人及代理人共 46 家机构，出席会议的 1 家，出席方与发行人无关联关系。

本次会议的有效表决权数额为 100000，占总表决权的 1%，未达到总表决权数额的 50%，会议未生效。

（二）表决情况

1、21 深圳特发 MTN002

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 1 家，有效表决权数额为 100000，占比为 2.00%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

2、22 深圳特发 MTN001

参与本议案表决的 100000 面额债务融资工具为无效票，不计入议案表决的统计中。同意本议案本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 2 家，有效表决权数额为 200000，占比为 2.00%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

3、23 深圳特发 MTN001

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；其他表决权均

为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

4、23 深圳特发 MTN002

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 1 家，有效表决权数额为 500000，占比为 6.25%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

5、24 深圳特发 MTN001

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

6、24 深圳特发 MTN002

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

7、24 深圳特发 MTN003

同意本议案的本期债券持有人及代理人共 0 家，有效表决权数额为 0，占比为 0.00%；反对本议案的本期债券持有人及代理人共 1 家，有效表决权数额为 100000，占比为 1.00%；其他表决权均为弃权。因本次会议未生效，故上述议案也未生效。

四、会议决议情况

本次会议由北京观韬（深圳）律师事务所的赵明野、林思彤进行见证，并出具了法律意见书。

上述见证律师认为，本次会议涉及的召集、召开、表决程序、出席会议人员资格、表决权有效性、议案类型、会议有效性、决议情况等事项符合法律法规、自律规则规定及发行文件约定。由于出席本次持有人会议的持有人所持有的有效表决权数额未达到本期债务融资工具总表决权数额的 50%，本次持有人会议未达到生效条件，亦未形成有效决议。

五、本公司对决议的答复情况

本公司已知悉上述持有人会议情况。目前本公司已根据《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》、《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》及《银行间债券市场非金融企业债务融资工具持有人会议议程》等相关自律文件的规定召开了本次持有人会议。后续我公司将按照银行间债券市场的相关自律规定，切实履行债券存续期内信息披露义务，保护投资者利益。

特此公告。

(本页无正文，为《深圳市特区建设发展集团有限公司关于“21 深圳特发 MTN002”“22 深圳特发 MTN001”“23 深圳特发 MTN001”“23 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN001”“24 深圳特发 MTN002”“24 深圳特发 MTN003”2026 年度第一次持有人会议的答复公告》之盖章页)



深圳市特区建设发展集团有限公司

2026 年 7 月 10 日