

华侨城集团有限公司 2025 年度第七期 超短期融资券兑付公告

为保证华侨城集团有限公司 2025 年度第七期超短期融资券（债券简称：25 华侨城 SCP007，债券代码：012582623）兑付工作的顺利进行，现将有关事宜公告如下：

一、本期债务融资工具基本情况

1. 发行人名称：华侨城集团有限公司
2. 债项名称：华侨城集团有限公司 2025 年度第七期超短期融资券
3. 债项简称：25 华侨城 SCP007
4. 债项代码：012582623
5. 发行金额：20.00 亿元
6. 起息日：2025 年 10 月 29 日
7. 发行期限：245 日
8. 债项余额：20.00 亿元
9. 评级情况：主体评级 AAA，债项无
10. 本计息期债项利率：3.150000%
11. 本息兑付日：2026 年 07 月 01 日
12. 本期应偿付本息金额：2,042,287,671.23 元
13. 主承销商：中国光大银行股份有限公司、恒丰银行股份有限公司
14. 存续期管理机构：中国光大银行股份有限公司
15. 受托管理人（如有）：无

16. 信用增进安排（如有）：无

17. 登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

二、兑付相关事宜

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其兑付资金由发行人在规定的时间之前划付至银行间市场清算所股份有限公司指定的收款账户后，由银行间市场清算所股份有限公司在兑付日划付至债券持有人指定的银行账户。债券兑付日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更，应在兑付前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、本次兑付相关机构

1. 发行人：

华侨城集团有限公司

联系人：张玉莹

联系方式：0755-26600248

2. 存续期管理机构：

中国光大银行股份有限公司

联系人：谢梓昕

联系方式：0755-88337330

3. 受托管理人（如有）：

无

4. 登记托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：清算部

联系人：发行岗

联系方式：021-23198787、021-23198888

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

华侨城集团有限公司

2026年06月24日