

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托
期间受托机构报告

总第 2 期/2026 年度第 2 期

受托人声明

受托人管理信托财产应恪尽职守，履行诚实、信用、谨慎、有效管理义务。依据信托合同约定管理信托财产所产生的风险，由信托财产承担，即由委托人交付的财产以及由受托人对该财产运用后形成的财产承担；受托人违背信托合同、处理信托事务不当使信托财产受到损失，由受托人赔偿。

受托人：华能贵诚信托有限公司

报告日期：2026 年 06 月 18 日

贵州省贵阳市观山湖区长岭北路 55 号贵州金融城 1 期商务区
受托人地址：10 号楼 23.24 层

电话：0851-88661700

传真：0851-88661708-0003

公司网址：<http://www.hngtrust.com>

电子邮件：xiangdc@hngtrust.com

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

2025 年 12 月 3 日，经委托人贵阳银行股份有限公司、石家庄市佳安物业服务有限公司设立、本公司承诺受托管理的“爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托”依法成立。作为受托人，根据 2026 年 6 月 15 日贵阳银行股份有限公司《贷款服务报告》、2026 年 6 月 16 日广发银行股份有限公司《资金保管机构报告》，本公司现向贵方报告本信托信托财产的管理、运用、处分及收益情况。

内容	页码
一、受托人和证券化服务机构的名称、地址	1
二、信托账户和分账户本期核算概况	2
三、本期资产支持证券概况	3
四、本期资产池表现情况	5
五、本期资产支持证券内外部信用增级情况	8
六、对证券化信托财产和信托事务管理产生重大影响的事项	9
七、其他重大事项报告	10
八、报告接收情况说明	10
九、差错更正说明	10
十、备查文件	10

注 1.本报告内容在以下网站披露：中国债券信息网（www.chinabond.com.cn）；中国货币网：<http://www.chinamoney.com.cn>）；北京金融资产交易所（www.cfae.cn）。

2.本报告内容根据贷款服务报告、资金保管机构报告等报告内容编制。

3.本报告金额单位均以人民币元计。

4.本报告涵盖的收款期间为：2026 年 1 月 1 日（含该日）至 2026 年 5 月 31 日（含该日）

5.本报告涵盖的计息期间为：2026 年 1 月 26 日（含该日）至 2026 年 6 月 26 日（不含该日）

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

一、受托人和证券化服务机构的名称、地址

机构类型	名称	地址	联系电话
受托人	华能贵诚信托有限公司	贵州省贵阳市观山湖区长岭北路 55 号贵州金融城 1 期商务区 10 号楼 23、24 层	0851-88661700
贷款服务机构	贵阳银行股份有限公司	贵州省贵阳市观山湖区长岭北路中天会展城 B 区金融商务区东区 1-6 栋	0851-86853040
资金保管机构	广发银行股份有限公司	广东省广州市越秀区东风东路 713 号	010-65169086
登记托管机构	中央国债登记结算有限责任公司	北京市西城区金融大街 10 号	010-88170737、 010-88170745
支付代理机构	中央国债登记结算有限责任公司	北京市西城区金融大街 10 号	010-88170737、 010-88170745

(本页以下无正文)

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

二、信托账户和分账户本期核算概况：

账户名称	期初余额	总信托账户本期现金流出总额/分账户本期支付金额	总信托账户本期现金流入总额/其他相应科目本期收入金额	期末余额
信托账户	2,189.62	8,593,849.73	8,593,555.93	1,895.82
1、信托收款科目	-	8,593,555.93	8,593,555.93	-
2、信托（流动性）储备科目	-	-	-	-
3、信托付款科目	2,189.62	8,593,849.73	8,593,555.93	1,895.82
1)信托分配（税收）科目	-	39,369.76	39,369.76	-
2)信托分配（费用和开支）科目	-	412,479.97	412,479.97	-
3)信托分配（证券）科目	2,189.62	8,142,000.00	8,141,706.20	1,895.82

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

三、资产支持证券概况

(一) 资产支持证券日期概况:

信托设立日	2025 年 12 月 3 日
本期期初日	2026 年 1 月 26 日
本期期末日	2026 年 6 月 26 日
本期起息日	2026 年 1 月 26 日
本期结息日	2026 年 6 月 26 日
本期支付日	2026 年 6 月 26 日
计息方式	实际天数/365

(本页以下无正文)

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

三、资产支持证券概况（续）

（二）资产支持证券本息兑付情况：

证券分层	优先档资产支持证券	次级档资产支持证券
证券代码	2589452	2589453
发行总额	37,000,000.00	23,000,000.00
是否按时兑付	是	是
票面利率	3.00%	-
本期兑付前本金值	-	15,893,000.00
本期兑付本金额	-	8,142,000.00
每百元兑付本金	-	35.40
累计兑付本金总额	37,000,000.00	15,249,000.00
本期兑付后剩余本金值	-	7,751,000.00
本期付息金额	-	-
总支付金额	0.00	8,142,000.00
本期利息是否延迟支付	否	否

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

四、资产池表现情况

(一) 资产池整体表现情况

	户数	标的债权资产笔数	标的债权资产本息余额	赎回		
				标的债权资产笔数	标的债权资产金额	标的债权资产占比
初始起算日零点(00:00)	120	137	641,823,662.08	-	-	-
本期报告期末	114	131	641,309,597.75	-	-	-

(二) 处置状态分布

各处置状态的资产	户数	期初户数的占比	期初未偿本息金额	期初未偿本息金额的占比
处置中	114	99.13%	620,937,602.53	99.15%
本期处置完毕	1	0.87%	5,312,186.29	0.85%

(三) 资金池现金流流入

1-处置状态分布及现金流入	本期回收金额	累计回收金额	预计回收金额	回收率
处置中资产	3,139,254.02	38,983,594.39	76,486,772.81	50.97%
本期处置完毕资产	5,453,354.06	5,453,354.06	256,836.78	2123.28%
2-其他现金流流入	本期回收金额	累计回收金额	-	-
其他收入	-	-	-	-
合格投资	-	-	-	-
总计	8,592,608.08	44,436,948.45	76,743,609.59	-

说明：贷款服务机构本期转入信托收款科目的处置收入金额为已扣除当期增值税后的金额，扣除金额为【0.00】元。

(本页以下无正文)

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

四、资产池表现情况（续）

（四）资产池现金流出情况

	科目	本报告期
税费支出	税费	39,369.76
	代理兑付费用	407.10
	发行费用	-
	受托机构报酬	-
	资金保管机构报酬	328.75
	贷款服务机构报酬	65,749.12
	处置费用	345,995.00
	跟踪评级服务费	-
	其他费用支出（注 1）	-
证券兑付	证券利息总支出	-
	证券本金总支出	8,142,000.00
	次级收益	-
转存下期金额		1,895.82

注 1：其他费用支出发生的原因是银行资金汇划等手续费。

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

四、资产池表现情况（续）

（五）资产池现金流回收预测表

计算日 ¹ （收款期间期末日期）	期初本息总余额	本期预计回收金额	期末本息总余额
2026/11/30	620,760,850.60	10,884,034.10	609,876,816.50
2027/5/31	609,876,816.50	9,629,892.59	600,246,923.91
2027/11/30	600,246,923.91	9,912,398.75	590,334,525.15
2028/5/31	590,334,525.15	8,724,021.81	581,610,503.35
2028/11/30	581,610,503.35	8,576,264.70	573,034,238.65
2029/5/31	573,034,238.65	5,851,855.27	567,182,383.38
2029/11/30	567,182,383.38	1,897,330.68	565,285,052.70
2030/5/31	565,285,052.70	1,461,137.65	563,823,915.05

注 1：此日期为受托报告出具日期所在的对应收款期。

注 2：按资产池预计的总回收期限进行详尽披露。

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

五、本期资产支持证券内外部信用增级情况如下：

本次交易通过设定优先档/次级档资产支持证券以及设置信托（流动性）储备科目的结构实现信用增级：

（一）资产支持证券分层结构情况

	本金期末余额	占本金总金额的百分比
优先档资产支持证券	-	-
次级档资产支持证券	7,751,000.00	100.00%
合计	7,751,000.00	100.00%

（二）信托（流动性）储备科目的余额

本收款期间期末余额	本期现金流分配后余额
-	-

（本页以下无正文）

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

六、对证券化信托财产和信托事务管理产生重大影响的事项

事项	是否发生	情况简述
1.违约事件	否	
2.权利完善事件	否	
3.个别通知事件	否	
4.不合格资产赎回	否	
5.清仓回购	否	
6.丧失清偿能力事件	否	
7.受托机构终止事件	否	
8.重大不利变化事件	否	
9.重大不利影响事件	否	
10.受托人解任事件	否	
11.贷款服务机构解任事件	否	
12.资金保管机构解任事件	否	
13.资产支持证券持有人大会	否	
14.其他影响本息兑付或投资者利益的事项	否	

(本页以下无正文)

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

七、本期末发生损害信托财产、委托人或者受益人利益等重大事项，（如发生）受托人采取的应对措施和解决情况如下：**【无】**

八、本期受托人如期正常地收到贷款服务报告及资金保管机构报告。

九、（如发生）由于本期贷款服务报告和资金保管机构报告金额的差异造成本期受托机构报告中某些金额不符，受托人正在督促以上两方进行核对、更正。（如发生）上期报告中差异更正如下：无

十、备查文件：1.贷款服务报告；2.资金保管报告。

（本页以下无正文）

华能贵诚信托有限公司（公章）

2026 年 06 月 18 日

爽誉 2025 年第一期不良资产证券化信托期间受托机构报告

指标释义：

1.每个“支付日”应支付的“优先档资产支持证券”的利息=“优先档资产支持证券”在该“支付日”本金兑付前的“未偿本金余额”(就第一个“支付日”而言,即“优先档资产支持证券”在“信托生效日”的面值) \times 票面利率 \times “计息期间”实际天数 \div 365;尾数计算到分,分以下四舍五入;单利计息。

(本页以下无正文)