

债券代码：2180356.IB
债券代码：184035.SH

债券简称：21 宜兴城建债
债券简称：21 宜旅 01

天风证券股份有限公司
关于
宜兴市城建文旅集团有限公司审计机构变更的债权代理
事务临时报告

天风证券股份有限公司作为宜兴市城建文旅集团有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）之“2021 年江苏省宜兴市城建文旅集团有限公司农村产业融合发展专项债券”的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据本次债券《债权代理协议》的约定，现就发行人审计机构变更的重大事项报告如下：

一、变更前审计机构概况

变更前审计机构名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013 年 11 月 4 日

执行事务合伙人：李尊农、乔久华

注册地址：北京市丰台区丽泽路 20 号院 1 号楼南楼 20 层

统一社会信用代码：91110102082881146K

执业资质：会计师事务所执业证书

是否曾从事过证券服务业务：是

经营范围：许可项目：一般项目：资产评估；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；数据处理服务；区块链技术相关

软件和服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）。

二、变更原因、变更程序履行情况

（一）变更原因、原审计机构停止履行职责时间

因原审计机构服务合同期限届满，根据发行人的统一安排及正常业务开展需求，现决定聘请天衡会计师事务所（特殊普通合伙）为发行人 2026-2028 年度财务报告的审计机构。

（二）变更程序履行情况

本次中介机构变更已通过发行人内部有权决策机构的决策程序，该项变更决策程序符合公司的有关规定，不涉及触发召开债券持有人会议事项。

三、新任审计机构基本情况

新任审计机构名称：天衡会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期：2013 年 11 月 4 日

执行事务合伙人：郭澳

注册地址：南京市建邺区江东中路 106 号万达广场商务楼 B 座 20 楼

统一社会信用代码：913200000831585821

经营范围：许可项目：注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：企业管理咨询；财政资金项目预算绩效评价服务；财务咨询；税务服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

执业资格：天衡会计师事务所（特殊普通合伙）拥有会计师事务所执业资格。根据财政部、证监会发布的《从事证券服务业务会计师事务所名单(截至 2026 年 4 月 10 日)》，天衡会计师事务所（特殊普通合伙）在财政部、证监会备案，具备从事证券服务业务的资质。

四、新任审计机构资信和诚信情况

天衡会计师事务所（特殊普通合伙）最近一年内不存在因公司债券业务被监管机构立案调查且尚未结案或收到行政处罚对其公司债券业务执业资格造成障碍的情形。

五、工作移交办理情况、新任审计机构开始履职时间

原中介机构履职时间自公司与中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）协议聘期到期之日止。

本次审计机构变更于委托审计协议书签订后生效，公司已于 2026 年 6 月 15 日和天衡会计师事务所（特殊普通合伙）签署了审计协议书，后续天衡会计师事务所（特殊普通合伙）将根据委托审计协议书和审计项目的具体要求依法执业、客观公正地出具审计报告等鉴证材料、严格履行保密义务，目前相关审计工作已顺利移交。

六、影响分析

根据发行人发布的《宜兴市城建文旅集团有限公司关于公司审计机构变更的公告》，本次审计机构的变更为发行人正常业务发展需要，发行人目前生产经营状况正常，上述变更预计将不会对发行人日常管理、生产经营和偿债能力产生不利影响。

天风证券股份有限公司作为本次债券债权代理人，根据《募集说明书》、《债权代理协议》等约定出具本债权代理事务临时报告，并就上述重大事项提醒投资者关注相关风险。天风证券股份有限公司将积极履行债权代理人义务，切实维护本次债券持有人权益。

(本页无正文，为《天风证券股份有限公司关于宜兴市城建文旅集团有限公司审计机构变更的债权代理事务临时报告》之盖章页)



天风证券股份有限公司

2026年6月17日