

债券代码：2180429.IB/184100.SH

债券简称：21临经债/21临经01

债券代码：2280246.IB/184415.SH

债券简称：22临经01

债券代码：2280472.IB/184626.SH

债券简称：22临经02

## 天风证券股份有限公司

### 关于临沂经济开发区城市建设投资有限公司控股股东变更的 临时债权代理事务报告

临沂经济开发区城市建设投资有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）分别于2021年11月2日、2022年6月15日和2022年11月14日发行了三期企业债券，债券简称分别为21临经债/21临经01、22临经01和22临经02（以下简称“本次债券”）。天风证券股份有限公司（以下简称“天风证券”）作为本次债券的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据本次债券《债权代理协议》的约定，现就本次债券重大事项报告如下：

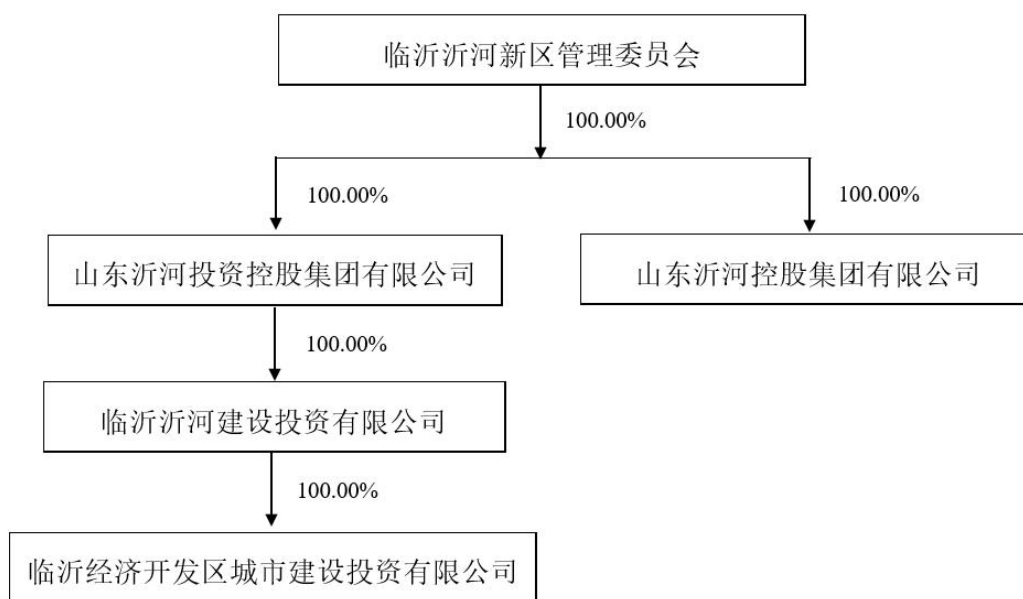
#### 一、控股股东变更背景

根据《临沂经济开发区城市建设投资有限公司股东决定》，发行人控股股东由临沂沂河建设投资有限公司变更为山东沂河控股集团有限公司。本次股权变更前后，发行人实际控制人未发生变更，仍为临沂沂河新区管理委员会。

#### 二、控股股东变更具体情况

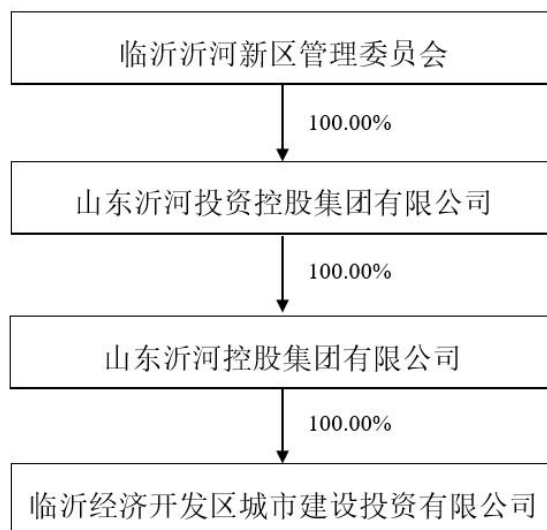
##### （一）变更前后的发行人控股股东及实际控制人情况

本次股权变更前，发行人控股股东为临沂沂河建设投资有限公司，持股比例为100.00%，股权结构图如下：



注：临沂沂河建设投资有限公司原控股股东为山东沂河控股集团有限公司，2026年5月8日控股股东变更为临沂经济技术开发区城投物业管理有限公司（临沂经济技术开发区城投物业管理有限公司于2026年5月20日更名为山东沂河投资控股集团有限公司）。

本次股权变更后，发行人控股股东为山东沂河控股集团有限公司，持股比例为100.00%，股权结构图如下：



注：山东沂河控股集团有限公司原控股股东为临沂沂河新区管理委员会，2026年5月26日控股股东变更为山东沂河投资控股集团有限公司。

本次股权变更前后，发行人实际控制人未发生变更，仍为临沂沂河新区管理委员会。

## （二）变更后控股股东的情况

公司名称：山东沂河控股集团有限公司

统一社会信用代码：913713005739134055

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：2011年4月19日

注册地址：山东省临沂市沂河新区芝麻墩街道长安路19号

办公地址：山东省临沂市沂河新区芝麻墩街道长安路19号

法定代表人：孙兴伟

注册资本：200,000万元

实缴资本：200,000万元

控股股东：山东沂河投资控股集团有限公司

实际控制人：临沂沂河新区管理委员会

经营范围：一般项目：企业总部管理；自有资金投资的资产管理服务；土地整治服务；招投标代理服务；市政设施管理；物业管理；企业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；物联网应用服务；建筑材料销售；建筑砌块制造；工程和技术研究和试验发展；建筑工程用机械制造；建筑工程用机械销售；水泥制品销售；水泥制品制造；建筑用钢筋产品销售；有色金属合金制造；有色金属铸造；有色金属合金销售；塑料制品制造；塑料制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；机械设备销售；机械设备租赁；信息系统集成服务；通信设备制造；通信设备销售；金属材料制造；金属材料销售；灯具销售；石油制品销售（不含危险化学品）；电线、电缆经营；煤炭及制品销售；金属制品销售；木材销售；食用农产品批发；农产品智能物流装备销售；非金属矿及制品销售；润滑油销售；园区管理服务；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

山东沂河控股集团有限公司是临沂沂河新区重要的国有资产投资和经营主体，截至2025年末，山东沂河控股集团有限公司总资产321.22亿元，总负债180.59亿元，净资产140.63亿元；2025年度，山东沂河控股集团有限公司实现

营业总收入 11.48 亿元，净利润 1.09 亿元。

截至目前，山东沂河控股集团有限公司资信情况良好，不存在重大失信记录。

截至本报告出具日，公司股权不存在被质押的情况。

### 三、发行人独立性情况

在本次控股股东变更前后，发行人与控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

### 四、影响分析

本次控股股东变更涉及的工商变更事项已办理完结。发行人认为上述变更不会对生产经营、财务状况、独立性 & 偿债能力产生重大不利影响。

天风证券后续将持续密切关注发行人债券本息偿付情况以及其他对债券持有人权益有重大影响的事项，并将严格按照《募集说明书》及《债权代理协议》等规定和约定履行债权代理人职责。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《天风证券股份有限公司关于临沂经济开发区城市建设投资有限公司控股股东变更的临时债权代理事务报告》之盖章页）

