

债券代码: 102280110

债券简称: 22 广安控股 MTN001

102480196

24 广安控股 MTN001

102581022

25 广安控股 MTN001

102584658

25 广安控股 MTN002

## 北京广安控股集团有限公司 关于发生重大损失的公告

### 一、事项基本情况

#### (一) 发生重大损失的具体情况

根据北京广安控股集团有限公司(以下简称“发行人”)2025年度审计报告,发行人2025年度合并报表范围净利润为-16.40亿元。截至2024年末,发行人净资产为146.43亿元,发行人2025年度合并范围内发生超过2024年末净资产10%的亏损。

#### (二) 重大损失的发生原因及时间

2025年度,发行人合并报表范围内发生亏损16.40亿元,主要是由于以下两方面原因:一是发行人2025年度对北京中融物产有限责任公司的借款计提信用减值损失4.96亿元,二是发行人因历史遗留原因及项目自身状况而对西八里庄片区项目计提4.56亿元资产减值。

发行人已按照相关规定履行内部决策程序。

### 二、影响分析和应对措施

截至目前,发行人生产经营正常,资金储备充足,融资渠道畅通。对于上述重大损失事项,公司将继续做精做实主营业务、

夯实经营业绩，切实保障投资者权益，同时将持续做好资金和流动性管理等各项工作，防范债务风险。

### 三、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京广安控股集团有限公司关于发生重大损失的公告》之盖章页)

北京广安控股集团有限公司  
2026年4月29日

