

资产负债表

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 2026年3月31日 | | 2025年12月31日 | |
|-------------|----|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | 合并 | 母公司 | 合并 | 母公司 |
| 流动资产： | | | | | |
| 货币资金 | | 356,747,234.74 | 37,727,502.91 | 696,465,332.80 | 92,353,541.31 |
| 交易性金融资产 | | 188,576,272.23 | | 188,576,272.23 | - |
| 衍生金融资产 | | | | | |
| 应收票据 | | | | | |
| 应收账款 | | 219,878,745.21 | 3,647,883.12 | 99,809,255.12 | 1,048,377.27 |
| 应收款项融资 | | | | | |
| 预付款项 | | 8,165,967.80 | 9,278.77 | 7,963,592.75 | 9,278.77 |
| 其他应收款 | | 73,554,572.54 | 8,508,339.38 | 20,209,819.86 | 1,224,453,318.84 |
| 存货 | | 12,178,413.50 | | 11,637,521.56 | - |
| 合同资产 | | | | | |
| 持有待售资产 | | | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | | | |
| 其他流动资产 | | 13,392,924.28 | 1,279,566,635.51 | 10,001,594.45 | 111,955.31 |
| 流动资产合计 | | 872,494,130.30 | 1,329,459,639.69 | 1,034,663,388.77 | 1,317,976,471.50 |
| 非流动资产： | | | | | |
| 债权投资 | | | | | |
| 其他债权投资 | | | | | |
| 长期应收款 | | | | | |
| 长期股权投资 | | 14,767,024.84 | 918,397,213.10 | 14,586,650.37 | 918,397,213.10 |
| 其他权益工具投资 | | 105,000,000.00 | 105,000,000.00 | 105,000,000.00 | 105,000,000.00 |
| 其他非流动金融资产 | | 175,899,569.60 | 175,899,569.60 | 179,515,711.22 | 179,515,711.22 |
| 投资性房地产 | | 2,331,612,429.99 | 216,449,800.00 | 2,331,612,429.99 | 216,449,800.00 |
| 固定资产 | | 976,321,227.91 | 2,060,085.06 | 991,941,757.75 | 2,219,878.53 |
| 在建工程 | | 99,762,184.55 | 1,243,891.36 | 64,388,455.25 | 1,243,891.36 |
| 生产性生物资产 | | | | | |
| 油气资产 | | | | | |
| 使用权资产 | | 7,910,151.20 | | 8,394,446.15 | |
| 无形资产 | | 423,023,911.55 | 18,118.52 | 423,644,904.84 | 17,619.88 |
| 开发支出 | | 257,628.68 | | 1,087,251.32 | |
| 商誉 | | | | | |
| 长期待摊费用 | | 51,282,348.29 | 655,207.45 | 48,547,404.75 | 537,453.69 |
| 递延所得税资产 | | 11,565,847.08 | | 11,565,847.08 | |
| 其他非流动资产 | | 180,602,835.02 | 178,506,944.92 | 180,602,835.02 | 178,506,944.92 |
| 非流动资产合计 | | 4,378,005,158.71 | 1,598,230,830.01 | 4,360,887,693.74 | 1,601,888,512.70 |
| 资产总计 | | 5,250,499,289.01 | 2,927,690,469.70 | 5,395,551,082.51 | 2,919,864,984.20 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



资产负债表（续）

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 2026年3月31日 | | 2025年12月31日 | |
|--------------|----|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | 合并 | 母公司 | 合并 | 母公司 |
| 流动负债： | | | | | |
| 短期借款 | | 213,482,752.82 | | 276,686,453.63 | 20,000,000.00 |
| 交易性金融负债 | | | | | |
| 衍生金融负债 | | | | | |
| 应付票据 | | | | | |
| 应付账款 | | 302,596,997.21 | | 422,746,808.47 | |
| 预收款项 | | 67,587,788.93 | | 10,293,497.43 | |
| 合同负债 | | 495,049.50 | | 124,742,501.25 | |
| 应付职工薪酬 | | 15,015,174.21 | 3,399,999.99 | 39,344,227.69 | 3,400,000.00 |
| 应交税费 | | 11,350,829.41 | 174,281.93 | 13,471,010.31 | 176,854.55 |
| 其他应付款 | | 175,561,048.56 | 4,451,477.16 | 85,066,567.70 | 4,104,748.25 |
| 其中：应付利息 | | | | | |
| 应付股利 | | | | | |
| 持有待售负债 | | | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 2,250,298.69 | | 36,122,856.14 | 34,020,000.00 |
| 其他流动负债 | | 8,926,783.76 | | 7,768,555.43 | |
| 流动负债合计 | | 797,266,723.09 | 8,025,759.08 | 1,016,242,478.05 | 61,701,602.80 |
| 非流动负债： | | | | | |
| 长期借款 | | 59,000,000.00 | 59,000,000.00 | 213,800,000.00 | 213,800,000.00 |
| 应付债券 | | 1,654,979,894.73 | 1,654,979,894.73 | 1,440,448,217.99 | 1,440,448,217.99 |
| 其中：优先股 | | | | | |
| 永续债 | | | | | |
| 租赁负债 | | 7,401,110.44 | | 7,440,011.64 | |
| 长期应付款 | | | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | | | | |
| 预计负债 | | | | | |
| 递延收益 | | | | | |
| 递延所得税负债 | | 134,348,985.46 | 25,282,450.00 | 134,348,985.46 | 25,282,450.00 |
| 其他非流动负债 | | | | | |
| 非流动负债合计 | | 1,855,729,990.63 | 1,739,262,344.73 | 1,796,037,215.09 | 1,679,530,667.99 |
| 负债合计 | | 2,652,996,713.72 | 1,747,288,103.81 | 2,812,279,693.14 | 1,741,232,270.79 |
| 所有者权益： | | | | | |
| 实收资本 | | 276,836,944.92 | 276,836,944.92 | 276,836,944.92 | 276,836,944.92 |
| 其他权益工具 | | | | | |
| 其中：优先股 | | | | | |
| 永续债 | | | | | |
| 资本公积 | | 1,801,177,748.25 | 516,735,940.34 | 1,790,694,114.78 | 516,735,940.34 |
| 减：库存股 | | | | | |
| 其他综合收益 | | 291,981,820.25 | 64,383,719.11 | 291,981,820.25 | 64,383,719.11 |
| 专项储备 | | 1,980,661.48 | | 1,824,264.22 | |
| 盈余公积 | | 35,771,127.23 | 35,771,127.23 | 35,771,127.23 | 35,771,127.23 |
| 未分配利润 | | 74,800,571.32 | 286,674,634.29 | 79,284,692.97 | 284,904,981.81 |
| 归属于母公司股东权益合计 | | 2,482,548,873.45 | 1,180,402,365.89 | 2,476,392,964.37 | 1,178,632,713.41 |
| 少数股东权益 | | 114,953,701.84 | - | 106,878,425.00 | |
| 所有者权益合计 | | 2,597,502,575.29 | 1,180,402,365.89 | 2,583,271,389.37 | 1,178,632,713.41 |
| 负债和所有者权益总计 | | 5,250,499,289.01 | 2,927,690,469.70 | 5,395,551,082.51 | 2,919,864,984.20 |

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

利 润 表

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 2026年1月-3月 | | 2025年1月-3月 | |
|-------------------------------|----|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | | 合并 | 母公司 | 合并 | 母公司 |
| 一、营业收入 | | 516,753,986.85 | 13,646,384.71 | 363,564,864.16 | 7,419,044.39 |
| 减：营业成本 | | 363,532,243.53 | 1,935,059.07 | 211,359,747.61 | 1,965,801.96 |
| 税金及附加 | | 7,325,429.81 | 298,064.98 | 6,649,265.28 | 64,258.09 |
| 销售费用 | | 96,528,387.65 | - | 77,585,213.66 | - |
| 管理费用 | | 47,626,371.86 | 3,792,824.11 | 55,272,052.76 | 3,717,011.08 |
| 研发费用 | | - | - | - | - |
| 财务费用 | | 10,303,718.10 | 9,166,610.58 | 11,242,667.45 | 5,184,509.27 |
| 其中：利息费用 | | 10,795,589.24 | 9,217,494.21 | 11,296,112.00 | 4,985,153.94 |
| 利息收入 | | 759,214.75 | -72,624.10 | 681,308.89 | 78,273.35 |
| 加：其他收益 | | 892,858.01 | 6,808.10 | 737,640.75 | 67,897.28 |
| 投资收益(损失以“-”号填列) | | 3,577,959.39 | 3,309,024.41 | - | - |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | - | - | - | - |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列) | | - | - | - | - |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列) | | - | - | - | - |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列) | | - | - | - | - |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - | -75.00 | - |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列) | | - | - | - | - |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列) | | -424,216.96 | - | -1,324,834.71 | - |
| 二、营业利润(亏损以“-”号填列) | | -4,515,563.66 | 1,769,658.48 | 868,648.44 | -3,444,638.73 |
| 加：营业外收入 | | 515,684.82 | - | 746,531.86 | 0.04 |
| 减：营业外支出 | | 1,106,966.32 | 6.00 | 19,622.95 | - |
| 三、利润总额(亏损总额以“-”号填列) | | -5,106,845.16 | 1,769,652.48 | 1,595,557.35 | -3,444,638.69 |
| 减：所得税费用 | | 1,199,534.17 | - | 4,576,231.84 | - |
| 四、净利润(净亏损以“-”号填列) | | -6,306,379.33 | 1,769,652.48 | -2,980,674.49 | -3,444,638.69 |
| 其中：被合并方在合并前实现的净利润 | | - | - | - | - |
| (一) 按经营持续性分类 | | -6,306,379.33 | 1,769,652.48 | -2,980,674.49 | -3,444,638.69 |
| 1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | -6,306,379.33 | 1,769,652.48 | -2,980,674.49 | -3,444,638.69 |
| 2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列) | | - | - | - | - |
| (二) 按所有权归属分类 | | -6,306,379.33 | - | -2,980,674.49 | - |
| 1. 归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列) | | -4,484,121.65 | - | -1,157,464.82 | - |
| 2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列) | | -1,822,257.68 | - | -1,823,209.67 | - |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | - | - | -2,812,500.00 | -2,812,500.00 |
| (一) 归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额 | | - | - | -2,812,500.00 | -2,812,500.00 |
| 1. 不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - | -2,812,500.00 | -2,812,500.00 |
| (1) 重新计量设定受益计划变动额 | | - | - | - | - |
| (2) 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - | - | - |
| (3) 其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - | -2,812,500.00 | -2,812,500.00 |
| (4) 企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - | - | - |
| (5) 其他 | | - | - | - | - |
| 2. 将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - | - | - |
| (1) 权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - | - | - |
| (2) 其他债权投资公允价值变动 | | - | - | - | - |
| (3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - | - | - |
| (4) 其他债权投资信用减值准备 | | - | - | - | - |
| (5) 现金流量套期储备 | | - | - | - | - |
| (6) 外币财务报表折算差额 | | - | - | - | - |
| (7) 其他 | | - | - | - | - |
| (二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | | - | - | - | - |
| 六、综合收益总额 | | -6,306,379.33 | 1,769,652.48 | -5,793,174.49 | -6,257,138.69 |
| (一) 归属于母公司股东的综合收益总额 | | -4,484,121.65 | - | -3,969,964.82 | - |
| (二) 归属于少数股东的综合收益总额 | | -1,822,257.68 | - | -1,823,209.67 | - |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

现金流量表

编制单位: 无锡君来酒店管理集团有限公司

单位: 人民币元

| 项 目 | 附注 | 2026年1月-3月 | | 2025年1月-3月 | |
|---------------------------|----|------------------|----------------|------------------|------------------|
| | | 合并 | 母公司 | 合并 | 母公司 |
| 一、经营活动产生的现金流量: | | | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 268,509,092.54 | 1,147,910.22 | 403,279,098.95 | 1,198,317.11 |
| 收到的税费返还 | | | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 1,406,003,741.71 | 10,480,265.05 | 236,865,813.25 | 7,615,477.32 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,674,512,834.25 | 11,628,175.27 | 640,144,912.20 | 8,813,794.43 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 412,142,169.81 | 24,760.00 | 187,330,643.25 | |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 118,300,168.81 | 4,577,754.12 | 84,857,520.89 | 4,660,612.50 |
| 支付的各项税费 | | 17,674,416.57 | 989,689.17 | 10,112,588.60 | 580,027.16 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 1,396,320,257.45 | 1,923,102.50 | 129,042,429.16 | 984,675,786.04 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,944,437,012.64 | 7,515,305.79 | 411,343,181.90 | 989,916,425.70 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -269,924,178.39 | 4,112,869.48 | 228,801,730.30 | -981,102,631.27 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | | | | |
| 收回投资收到的现金 | | 24,395,838.77 | 4,376,682.59 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | 541,963.49 | | 3,062,000.00 | 3,062,000.00 |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | | 195,266,746.45 | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | 3,616,141.62 | 3,616,141.62 | 198,328,746.45 | 3,062,000.00 |
| 投资活动现金流入小计 | | 28,553,943.88 | 7,992,824.21 | 13,934,504.28 | 69,849.49 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 52,783,315.40 | | 180,000,000.00 | 180,000,000.00 |
| 投资支付的现金 | | 600,000.00 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 83,021,217.27 | 63,000,000.00 | 2,418,301.98 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 136,404,532.67 | 63,000,000.00 | 196,352,806.26 | 180,069,849.49 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -107,850,588.79 | -55,007,175.79 | 1,975,940.19 | -177,007,849.49 |
| 三、筹资活动产生的现金流量: | | | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | 91,200,000.00 | | | |
| 其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | | 239,000,000.00 | 229,000,000.00 |
| 取得借款收到的现金 | | 40,600,000.00 | | 1,100,374,562.49 | 1,098,750,000.00 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | 213,678,333.33 | 200,000,000.00 | 1,339,374,562.49 | 1,327,750,000.00 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 345,478,333.33 | 200,000,000.00 | 1,172,815,499.00 | 221,030,000.00 |
| 偿还债务支付的现金 | | 259,000,000.00 | 178,000,000.00 | 9,837,043.96 | 1,856,780.00 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 34,636,664.21 | 25,446,732.09 | | |
| 其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | | 1,133,600.00 | 33,600.00 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 13,785,000.00 | 285,000.00 | 1,183,786,142.96 | 222,920,380.00 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 307,421,664.21 | 203,731,732.09 | 155,588,419.53 | 1,104,829,620.00 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 38,056,669.12 | -3,731,732.09 | | |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | | 386,366,090.02 | -53,280,860.76 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -339,718,098.06 | -54,626,038.40 | 214,412,128.36 | 58,696,422.15 |
| 加: 期初现金及现金等价物余额 | | 696,465,332.80 | 92,353,541.31 | 600,778,218.38 | 5,415,561.39 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 356,747,234.74 | 37,727,502.91 | | |

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:



股东权益变动表

单位：人民币元

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

| 项 目 | 2025年度 | | | | | | | 未分配利润 | 股东权益合计 | | |
|-----------------------|----------------|-----|--------|-------|----------------|-----|---------------|-------|---------------|----------------|------------------|
| | 股本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 库存股 | 其他综合收益 | | | 专项储备 | 盈余公积 |
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | 减：库存股 | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 516,802,503.96 | - | 68,563,922.12 | - | 34,676,424.48 | 288,650,981.14 | 1,185,530,776.62 |
| 加：会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、本年期初余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 516,802,503.96 | - | 68,563,922.12 | - | 34,676,424.48 | 288,650,981.14 | 1,185,530,776.62 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | -66,563.62 | - | -4,180,203.01 | - | 1,094,702.75 | -3,745,999.33 | -6,898,063.21 |
| （一）综合收益总额 | - | - | - | - | - | - | 5,519,796.99 | - | - | -13,598,324.07 | -8,078,527.08 |
| （二）股东投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,247,027.49 | 1,247,027.49 |
| 1. 股东投入的普通股 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （三）利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1,247,027.49 | 1,247,027.49 |
| 1. 提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -1,094,702.75 | -1,094,702.75 |
| 2. 对股东的分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -1,094,702.75 | -1,094,702.75 |
| 3. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 9,700,000.00 | 9,700,000.00 |
| （四）股东权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 盈余公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | -9,700,000.00 | - | - | 9,700,000.00 | - |
| 6. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （五）专项储备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 本期提取 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 本期使用 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| （六）其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、本期末余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 516,735,940.34 | - | 64,383,719.11 | - | 35,771,127.23 | 284,904,981.81 | 1,178,632,713.41 |

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

公司法定代表人：



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

股东权益变动表

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 2026年1月-3月 | | | | | | 未分配利润 | 股东权益合计 | | | |
|-----------------------|----------------|---------------|-----|----|----------------|-------|-------|--------|---------------|----------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 | 永续债 | 其他 | 资本公积 | 减：库存股 | | | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 |
| 一、上年期末余额 | 276,836,944.92 | | | | 516,735,940.34 | | | | 35,771,127.23 | 284,904,981.81 | 1,178,632,713.41 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 276,836,944.92 | | | | 516,735,940.34 | | | | 35,771,127.23 | 284,904,981.81 | 1,178,632,713.41 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | | | |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2. 对股东的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | |
| 四、本年期末余额 | 276,836,944.92 | | | | 516,735,940.34 | | | | 35,771,127.23 | 286,674,634.29 | 1,180,402,365.89 |

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

公司法定代表人：



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

合并股东权益变动表

单位：人民币元

2025年度

归属于母公司股东权益

编制单位：无锡君来酒店管理集团有限公司

目

股本

其他权益工具

资本公积

减：库存股

其他综合收益

专项储备

盈余公积

未分配利润

小计

少数股东权益

股东权益合计

| 项 | 股本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 小计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 |
|-----------------------|----------------|-----|--------|----|------------------|-------|----------------|--------------|---------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| | 优先股 | 永续债 | 其他 | 其他 | | | | | | | | | |
| 一、上年期末余额 | 276,836,944.92 | | | | 1,790,760,678.40 | | 236,808,070.62 | | 34,676,424.48 | 132,267,573.67 | 2,471,349,692.09 | 18,737,901.37 | 2,490,087,593.46 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | | |
| 同一控制下企业合并 | | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 二、本年期初余额 | 276,836,944.92 | | | | 1,790,760,678.40 | | 236,808,070.62 | | 34,676,424.48 | 132,267,573.67 | 2,471,349,692.09 | 18,737,901.37 | 2,490,087,593.46 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | -66,563.62 | | 55,173,749.63 | 1,824,264.22 | 1,094,702.75 | -52,982,880.70 | 5,043,272.28 | 88,140,523.63 | 93,183,795.91 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | 64,873,749.63 | 1,824,264.22 | | -7,143,247.18 | 57,730,502.45 | 94,509,086.18 | 51,361,939.90 |
| （二）股东投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 股东投入的普通股 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | 1,094,702.75 | -55,539,633.52 | -54,444,930.77 | 94,509,086.18 | 94,509,086.18 |
| 2. 对股东的分配 | | | | | | | | | 1,094,702.75 | -1,094,702.75 | | | -54,444,930.77 |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （四）股东权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增股本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 1. 本期提取 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. 本期使用 | | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 276,836,944.92 | | | | 1,790,694,114.78 | | 291,981,820.25 | 1,824,264.22 | 35,771,127.23 | 79,284,692.97 | 2,476,392,964.37 | 106,878,425.00 | 2,583,271,389.37 |

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司法定代表人：

[Signature]

[Signature]




合并股东权益变动表

编制单位: 无锡君来酒店管理集团有限公司

2026年1月-3月

| 项 目 | 归属于母公司股东权益 | | | | | | 小计 | 少数股东权益 | 股东权益合计 | | | | |
|-----------------------|----------------|---------------|---------------|----|------------------|--------|----------------|--------------|---------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| | 股本 | 其他权益工具 优先股 | 其他权益工具 永续债 | 其他 | 资本公积 | 减: 库存股 | | | | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 |
| 一、上年期末余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 1,790,694,114.78 | - | 291,981,820.25 | 1,824,264.22 | 35,771,127.23 | 79,284,692.97 | 2,476,392,964.37 | 106,878,425.00 | 2,583,271,389.37 |
| 加: 会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 同一控制下企业合并 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、本年期初余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 1,790,694,114.78 | - | 291,981,820.25 | 1,824,264.22 | 35,771,127.23 | 79,284,692.97 | 2,476,392,964.37 | 106,878,425.00 | 2,583,271,389.37 |
| 三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列) | - | - | - | - | 10,483,633.47 | - | - | 156,397.26 | - | -4,484,121.65 | 6,155,909.08 | 8,075,276.84 | 14,231,185.92 |
| (一) 综合收益总额 | - | - | - | - | 10,483,633.47 | - | - | 156,397.26 | - | -4,484,121.65 | -4,327,724.39 | -1,822,257.68 | -6,149,982.07 |
| (二) 股东投入和减少资本 | - | - | - | - | 10,483,633.47 | - | - | - | - | - | 10,483,633.47 | 9,897,534.52 | 20,381,167.99 |
| 1. 股东投入的普通股 | - | - | - | - | 10,483,633.47 | - | - | - | - | - | 10,483,633.47 | 9,897,534.52 | 20,381,167.99 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 股份支付计入股东权益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (三) 利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 对股东的分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (四) 股东权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 盈余公积转增股本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (五) 专项储备 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 本期提取 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 本期使用 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (六) 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、本年年末余额 | 276,836,944.92 | - | - | - | 1,801,177,748.25 | - | 291,981,820.25 | 1,980,661.48 | 35,771,127.23 | 74,800,571.32 | 2,482,548,873.45 | 114,953,701.84 | 2,597,502,575.29 |

主管会计工作的公司负责人:  公司会计机构负责人: 

